

**Счет о выполнении управляющей
организацией договора управления МКД №110 по
дому Карла Маркса**

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2016

Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	96 038
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 203 946
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	712 159
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	315 339
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	176 448
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	1 260 984
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 260 984
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	0.00
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0.00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	- 73 173
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	39 000

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	251 839
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по
каждой коммунальной услуге)

N пп	Наименование параметра		Наименование показателя		Значение показателя
	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	
1)	Единица измерения	-	Единица измерения	-	Электроснабжение
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	кВт	130 195
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям		343 717
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями		333 405
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей		10 312
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		343 717
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		333 405
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		10 312
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0.00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал	
2)	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	267	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	393 815	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	382 005	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	11 810	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	393 815	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	382 005	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11 810	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00	
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал	
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	267	

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1036
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 529 535
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 503 897
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	25 638
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 529 535
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 503 897
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	25 638
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
4)	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 542
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	368 617
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	357 558
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	11 059
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	368 617
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	357 558
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11 059
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 542

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 543
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	231 585
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	224 637
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	6 948
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	231 585
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	224 637
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6949
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	7
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	7
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	7
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	2
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	5113

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
I		
Текущий ремонт и Содержание общего имущества МКД в том числе :		I 042 912
1	Оплата труда работников (сантехник, электрик, сварщик, плотник-разнорабочий)	216 265
2	Замена вставки (ВРУ)	750,00
3	Замена перил в 5-ом подъезде	2800,00
4	Замена замков (тех. чердак, подвал)	245,00
5	Закрепление слабо держащейся антенны (работа альпинистов)	16182,00
6	Замена хомутов на лежаке ГВС в подвале	3472,60
7	Изготовление табличек	2587,42
8	Изготовление прокладок для водоподогревателя	3840,00
9	Окраска ВРУ	1550,00
10	Покраска домофонов дверей и их ремонт (запенивание щелей)	3324,00
11	Планово-предупредит. работы в ВРУ 3 и 7 подъезд	3197,00
	Прочистка и тепеинспекция хозяйственно-бытовой канализации	7000,00

	сметная норма в натуре или подрезд	4 347
13	Текущий косметический ремонт в подрезде №3	48 667
14	Текущий косметический ремонт в подрезде № 4	77 640
15	Текущий косметический ремонт подрезда № 5	46 287
16	Текущий косметический ремонт № 7 подрезд	57 333
17	Текущий косметический ремонт № 8 подрезд	47 226
18	ТО газового оборудования	14904,80
19	Уборка снега с крыш	35073,00
20	Утепление подвальных продыхов	3656,00
21	Частичная замена системы ГВС (Выход бойлера)	9080,00
22	Частичная замена трубы в подвале на системе отопления	9200,00
23	Регистрация учета граждан	17990,74
24		
25		
38	Содержание земельного участка, в том числе уборка земельного участка, озеленение, механизированная погрузка и вывоз снега.	211 879
39	Уборка и содержание помещений общего пользования	172 905
40	Дезинсекция и дератизация	8 503
41	Аварийно-ремонтное обслуживание	17 007

Административные расходы		Сумма в рублях
II	Вывоз ТБО	114 797
III	Содержание лифтового хозяйства (содержание и текущий ремонт лифтов + страховка + периодическое обслуживание)	0
IV	Управление многоквартирным домом	176 448
	ИТОГО расходов	1 334 157